

Referat af ordinær generalforsamling i Beboerforeningen Vælteskakke

Lørdag d. 25. september 2021

1. Dirigent: Lars Ole, Lærkevej 18 konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt varslet og indkaldt.
2. Formandens beretning – se vedhæftede
 - a. Godkendt
 - b. Kommentarer: Har vi ikke vundet hævde på sti og bro til Nr. Hurupvej?
Det er også bestyrelsens overbevisning, men vi ønsker ikke at gå rettens vej, håber fortsat på dialog og enighed. Samtidig ønsker vi, at en eventuel overtagelse og tinglysning af vejene hænger sammen med en tinglysning af bro + sti.
I vedtægterne står, at beboerforeningen står for vedligeholdelse af veje.
Vedtægter og matrikelkort kan findes på foreningens hjemmeside.
3. Aflæggelse af regnskab – se vedhæftede
 - a. Godkendt
 - b. Kommentarer: Hvor ofte renoverer vi vejene? Ikke hvert år, men efter behov.
4. Fastsættelse af kontingent: bestyrelsen indstiller til fastholdelse af kontingent på 200,- kr.
Dette blev enstemmigt vedtaget.
Hvis tinglysning mm. falder på plads kan forventes forslag om kontingentforøgelse til næstkommende år.
5. Indkomne forslag, ingen indkomne forslag – men en generel drøftelse af situationen med sti, bro og byggegrunde øst for stien.
6. Valg til bestyrelsen
 - a. Gert Mogensen, Fyrvej 8
 - b. Leif Fabrin, Fyrvej 4
 - c. Karen Gejl Friis, Fyrvej 1

Valg til suppleant: Lars Ole, Fyrvej 18
7. Valg af revisor: Birtha Olesen, Lærkevej 4
Valg af revisorsuppleant: Jette Skjødt, Fyrvej 11
8. Eventuelt
 - a. Tilkendegivelser om opbakning til kontingentstigning næste år
 - b. Opfordring til at vi benytter stien/broen, så der er et synligt behov for alle
 - c. Vejrenovering, skilte og information om fartbegrænsning (og dermed mindre støv) virker – dog stadig enkelte, der kører for stærkt.

Formandens beretning ved Generalforsamlingen 2021

Beboerforeningen Væltesbakke

Ved vores første bestyrelsesmøde startede vi som vanligt, med at konstituere os, med Anette som kasserer og undertegnede som formand.

Margit Pedersen, Gert Mogensen, Leif Fabrin som øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Midt i april fik jeg den triste meddelelse, at Margit var sovet ind. Senere indtrådte Karen Gejl Fris i bestyrelsen, da hun var suppleant.

Året er ellers gået i Coronaens tegn med alle de skiftende ting, det har medført.

Vi drøftede sidste år, om der var nogle tiltag vi kunne gøre for at få en roligere trafik afvikling. Vi har efterfølgende sat et par skilte op og været rundt til alle med et skriv om at huske på at køre stille og roligt (ligger også på Facebook-siden)

Bestyrelsen håber at disse tiltag har haft en virkning.

Med hensyn til overgangen til Nr. Hurupvej, er vi blevet kontaktet af den nye ejer (arvingerne). De vil gerne, at vi flytte broen til venstre over mod deres hæk, så kunne vi få lov til at benytte 2m langs hækken til vores færdsel. Vi mødtes med beboerne på Ellevej 2 som ville blive en del generet af dette, og gerne vil undgå dette.

Vi skønnede i bestyrelsen, at denne flytning ville blive for kostbar for os.

Jeg har ikke hørt om tyverier eller hærværk i det forgangne år (Håber det er rigtigt).

Der har været en høring om ændring af regler for bebyggelse på Nr. Hurupvej mellem pumpestation og sti til overgang. Den nye ejer på Lærkevej 20 så dette meget kort før klagefristens udløb.

Vi har i det år, der er gået, haft en god vækst i vores planter, de vokser som bar pokker. Det jeg plejer at sige, vil jeg gerne gentage igen i år: husk at kikke på jeres beplantninger, er de for store for brede, så husk at læse reglerne for beplantning. Jeg vil gerne, at vi kunne klare dette i mindelighed uden kommunens indblanding.

Husk igen i år at informere jeres gæster/ unge om at køre forsigtigt i området.

Hvis I oplever et eller andet, der kræver handling, så kontakt bestyrelsen. Så vil vi forsøge at finde en løsning.

Jeg vil gerne slutte med at takke alle for fremmødet, som viser, at der er interesse for vores område.

Samtidig vil også gerne takke bestyrelsen for det gode arbejde.

Håber vi får et godt møde.